

Stadt Wilhelms h a v e n

– Der Oberbürgermeister –

Wilhelmshaven, 02.05.2022

Einladung



Gremium	öffentliche / nichtöffentliche Sitzung		
Ausschuss für Planen und Bauen			
Wochentag, Datum	Beginn	Ort	
Dienstag, 10. Mai 2022	15:00 Uhr	Ratssaal	

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden lade ich Sie zu der oben näher bezeichneten Sitzung ein.

Die vorgeschlagenen Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Marušić
Stadtbaurat

Tagesordnung

A Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgem. Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Feststellung der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung über den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 08.03.2022**
- 4 Vorlagen an den Rat**
 - 4.1 Bebauungsplan Nr. 80 A, 6. Änderung (vorhabenbezogen) / Vorhaben- und Erschließungsplan 034 (VEP 034) -Güterstraße- / Gartencenter - 1. Zustimmung zum Durchführungsvertrag 2. Behandlung der Stellungnahmen Satzungsbeschluss **114/2022**
 - 4.2 Bebauungsplan Nr. 40, 7. Änderung, Havermonikenstraße / Kohlenhafen Aufstellungsbeschluss **115/2022**
 - 4.3 Bebauungsplan Nr. 227 (vorhabenbezogen) / Vorhaben- und Erschließungsplan (038 (VEP 038) Kreuzungsbereich Preußen- / Möwenstraße Aufstellungsbeschluss **116/2022**
 - 4.4 92. Änderung des Flächennutzungsplanes von 1973, Ehemalige Südzentrale, Aufstellungsbeschluss **118/2022**
 - 4.5 Bebauungsplan Nr. 098 (vorhabenbezogen) Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 039 (VEP 039, Ehemalige Südzentrale, Aufhebungs-und Aufstellungsbeschluss **117/2022**
 - 4.6 Soziale Stadt Verlängerung der Gültigkeit der Sanierungssatzung "Westliche Südstadt" bis 31.12.2024 **126/2022**
- 5 Vorlagen an den Verwaltungsausschuss**
 - 5.1 92. Änderung des Flächennutzungsplanes Ehemalige Südzentrale Beschluss über die Art der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit **120/2022**
 - 5.2 Bebauungsplan Nr. 98 (vorhabenbezogen)/Vorhaben-und Erschließungsplan 039 (VEP 039) Ehemalige Südzentrale Beschluss über die Art der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit **119/2022**

- 5.3 Bebauungsplan Nr. 227 (vorhabenbezogen)/Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 038 (VEP038) Kreuzungsbereich Preußen- / Möwenstraße Beschluss über die Art der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit **124/2022**

6 Mitteilungen und Anfragen

- 6.1 Bebauungsplan Nr. 179, Potenburg Südwest/Möbelhaus, Vorstellung der Vorhaben XXL/Mömax
- 6.2 Sachstand Antrag Resiliente Innenstadt
- 6.3 Tag der Städtebauförderung
- 6.4 Sachstand Museumsschiffe

7 Öffentliche Anhörungen

B Nichtöffentlicher Teil