

S t a d t W i l h e l m s h a v e n

– Der Oberbürgermeister –

Wilhelmshaven, 05.08.2024

Einladung



Gremium	öffentliche / nichtöffentliche Sitzung	
Ausschuss für Planen und Bauen		
Wochentag, Datum	Beginn	Ort
Dienstag, 13. August 2024	15:00 Uhr	Sitzungszimmer Technisches Rathaus

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden lade ich Sie zu der oben näher bezeichneten Sitzung ein.

Die vorgeschlagenen Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Marušić
Stadtbaurat

Tagesordnung**A Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgem. Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Feststellung der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung über den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 05.03.2024
Genehmigung über den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 09.04.2024
Genehmigung über den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 14.05.2024**
- 4 Vorlagen an den Rat**
 - 4.1 Umsetzung des Einzelhandelskonzepts 2019 der Stadt Wilhelmshaven: Änderung verschiedener Bebauungspläne Entwurfsbeschluss **195/2024**
 - 4.2 Bebauungsplan Nr. 23, 1. Änderung (vorhabenbezogen)/ Vorhaben-und Erschließungsplan Nr. 30 (VEP 030) -Gartengelände Hegelstraße (ehem. Botanischer Garten) - Erneuter Entwurfsbeschluss **196/2024**
 - 4.3 Bebauungsplan Nr. 149, 2. Änderung, - Nordhafen Neu - Aufstellungsbeschluss **199/2024**
 - 4.4 Eckpunktepapier ALBA **205/2024**
 - 4.5 Antrag Gruppe GRÜNE und GfW: Prüfauftrag Modernisierung Radwege-Infrastruktur am Ems-Jade-Kanal **541/2024**
 - 4.6 Initiativantrag des Orsrates: Flächennutzungsplanänderung im Teilbereich südlich von Utters **542/2024**
 - 4.7 Antrag Gruppe GRÜNE und GfW: „Prüfung von Flächen im Stadtgebiet für das Wohnen in Tiny Häusern“ **552/2024**
 - 4.8 Antrag Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN: „Prüfung Projekt Gleispark Wilhelmshaven“ **553/2024**

5 Mitteilungen und Anfragen

- 5.1 Adventure-Golf Anlage AHV
- 5.2 Änderung des BP Nr. 219 - Heppenser Groden Nord /Zum Ölhafen
- 5.3 Sachstand Bebauungsplan 227
- 5.4 Budget-und Produktberichte 61
- 5.5 Budget-und Produktbericht 63
- 5.6 Vortrag Tennet zur geplanten 380 kV-Leitung Wilhelmshaven2-
Conneforde
- 5.7 Info über Baugrunduntersuchungen Tennet für die
Onshore/Netzanbindung BalWin 3 und LanWin 4
- 5.8 Info über ein Ansiedlungsvorhaben der REWE Stadt Schortens Ortsteil
Roffhausen
- 5.9 BIWAQ Förderprogramm "Wilhelm Wilhelmshaven Mittendrin

6 Öffentliche Anhörungen

B Nichtöffentlicher Teil