

Betriebskostenabrechnung				01.01. - 31.12.2024	
Objekt:		Südstrand 110 B		Wattenmeerhaus	
		UNESCO Weltnaturerbe e.V.			
				Ihr Anteil	
Grundsteuer				0,00 €	
Straßenreinigungsgebühren				0,00 €	
Entwässerung				0,00 €	
Siel- und Deichumlage				0,00 €	
Feuerversicherungsbeitrag				3.559,05 €	
Sturmschadenversicherung				1.305,82 €	
Transportversicherung				0,00 €	
Dachrinnenreinigung				0,00 €	
Müll	Rest	240 Ltr.		355,56 €	
Müll	Bio	120 Ltr.		115,80 €	
Schornsteinfeger				0,00 €	
Wartung Heizung				0,00 €	
		<u>Zähler</u>		<u>Verbrauch</u>	
Wasser	8PIP0005101921			438 m³	1.979,13 €
Wartung Notruf Fahrstuhl		Osma/TÜV		0,00 €	
Wartung Brandschutz				0,00 €	
Wartung Schiebetür				0,00 €	
Wartung EMA				0,00 €	
Wartung Aufzug				0,00 €	
Ausstellungsversicherung				0,00 €	
Gebäudesicherung		ANZ		0,00 €	
Gesamtkosten				7.315,36 €	
abzüglich Vorauszahlungen (Soll)		12	x	900,00 €	10.800,00 €
Erstattung				-3.484,64 €	

Betriebskostenabrechnung				01.01. - 31.12.2024
Objekt:		Südstrand 110 B FB 36	Wattenmeerhaus	
				Ihr Anteil
Grundsteuer				2,16 €
Straßenreinigungsgebühren				187,68 €
Entwässerung				886,05 €
Siel- und Deichumlage				123,79 €
Feuerversicherungsbeitrag				0,00 €
Sturmschadenversicherung				0,00 €
Transportversicherung				0,00 €
Dachrinnenreinigung				679,79 €
Müll	Rest	240 Ltr.		0,00 €
Müll	Bio	120 Ltr.		0,00 €
				0,00 €
Schornsteinfeger				0,00 €
Wartung Heizung				731,70 €
	<u>Zähler</u>		<u>Verbrauch</u>	
Wasser	8PIP0005101921			0,00 €
Wartung Notruf Fahrstuhl		Osma/TÜV		0,00 €
Wartung Brandschutz				2.763,09 €
Wartung Türen und Tore				2.594,66 €
Wartung EMA				0,00 €
Wartung Hebeanlage				899,40 €
Wartung Lüftungsanlage				7.613,26 €
Wartung Pumpenschacht				745,40 €
Wartung Aufzug				284,85 €
Ausstellungsversicherung				0,00 €
Gebäudesicherung		ANZ		2.231,48 €
Gesamtkosten				19.743,31 €
abzüglich Vorauszahlungen (Soll)	12	x	0,00 €	0,00 €
Nachzahlung				19.743,31 €