



Landkreis Friesland · Postfach 1244 · 26436 Jever

Stadt Wilhelmshaven
Manuela Zunker
Rathausplatz 9
26382 Wilhelmshaven

Der Landrat

Planung, Bauordnung und Gebäudemanagement

Lindenallee 1, 26441 Jever
Vermittlung: T (04461) 919 - 0

Sena Atris
T (04461) 919 - 2212
F (04461) 919 - 8890
planung@friesland.de

Ihr Zeichen / Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen

Datum

D3/61-Ne/Atr

10.03.2025

Bauleitplanung der Stadt Wilhelmshaven,
hier: Vorentwurf der 95 AE des FNP - Bürgerwindpark Klein Westerhausen

Stellungnahme gem. §4 Abs.1 BauGB

Zu der o. g. Bauleitplanung nimmt der Landkreis Friesland wie folgt Stellung:

Fachbereich Planung, Bauordnung und Gebäudemanagement – Regionalplanung:

Aus Sicht der Raumordnung wird auf folgende Planungsgrundlagen hingewiesen:

Das Landesraumordnungsprogramm wird derzeit fortgeschrieben. Die allgemeinen Planungsabsichten wurden August 2023 bekannt gemacht. Mit einem ersten Entwurf ist Q1/Q2 2025 zu rechnen.

Neben dem sind die Festsetzung aus dem geltenden Landes-Raumordnungsprogramm 2020 und dem Bundesraumordnungsplan Hochwasserschutz in der Planunterlage zu ergänzen. Die Verordnung über die Raumordnung im Bund für einen länderübergreifenden Hochwasserschutz (BRPHV) ist am 1. September 2021 in Kraft getreten und für die niedersächsischen Küstenlandkreise anzuwenden.

Neben dem queren zahlreiche Trassenplanungen das Plangebiet:

- TenneT Balwin3 (NOR 9-2), LanWin4 (NOR 11-2)
- Südlich angrenzend Amprion Korridor B
- GTG (ehemals GWL)-Leitung der EWE als H2-Coastlink 3. Das Teilprojekt H2-Coastlink 3 besteht aus der Umstellung der 70 km langen Leitung von Sande nach Jemgum (ehemals GWL), der Umstellung des Netzkoppelpunkts Sande auf Wasserstoff, sowie dessen Anschluss an den H2ercules der Open Grid Europe.

Im Regionalplan des Landkreises Friesland (Regionales Raumordnungsprogramm 2020) sind folgende Ziele und Grundsätze der Raumplanung festgesetzt und zu beachten:

- Vorbehaltsgebiete Landwirtschaft aufgrund hohen Ertragspotenzials
- Vorbehaltsgebiet landschaftsbezogene Erholung

- Vorbehaltsgebiet Hochwasserschutz
- Vorranggebiet Trassenkorridor
- Vorranggebiet Rohrfernleitung Gas (2x)
- Vorranggebiet (Leitungs-)Korridor

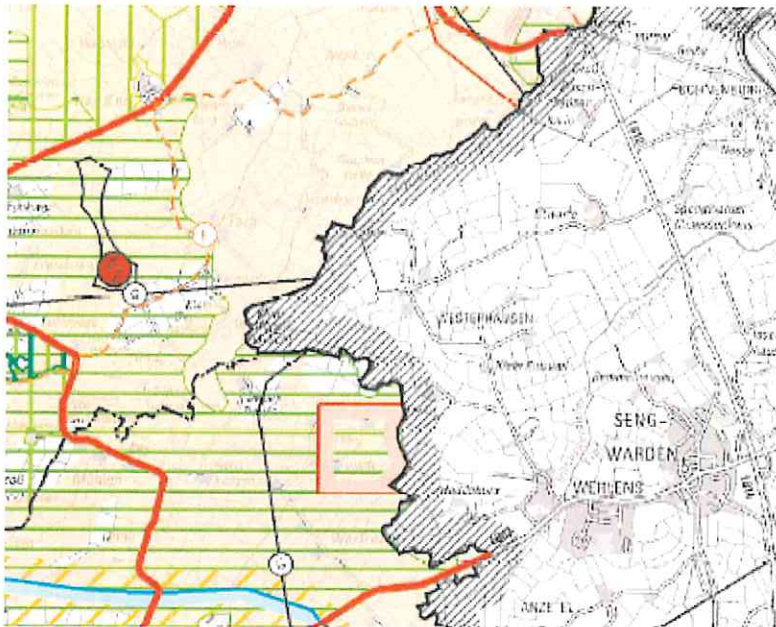


Abbildung 1: Ausschnitt RROP 2020, Landkreis Friesland

Fachbereich Straßenverkehr:

Fachbereich Planung, Bauordnung und Gebäudemanagement – Klimaschutz und -anpassung:

Fachbereich Umwelt – Abfallbehörde:

Fachbereich Zentrale Aufgaben, Wirtschaft, Finanzen, Personal:

Fachbereich Planung, Bauordnung und Gebäudemanagement – Bauplanung:

Fachbereich Planung, Bauordnung und Gebäudemanagement – Bauordnung:

Fachbereich Planung, Bauordnung und Gebäudemanagement – Denkmalschutz:

Fachbereich Umwelt – Naturschutz- und Waldbehörde:

Fachbereich Umwelt – Wasser- und Deichbehörde:

Es bestehen keine Bedenken.

Wir bitten aufgrund der gesetzlichen Verpflichtung um künftige Übersendung des Planungs-bereichs und der anschließenden Beschlussfassung als XPlanGML (XPlanung-Austauschformat).

In Vertretung


Neuhaus