

Stadt Wilhelms haven

– Der Oberbürgermeister –

Wilhelmshaven, 10.11.2025

Einladung



Gremium Ausschuss für Planen und Bauen	öffentliche / nichtöffentliche Sitzung	
Wochentag, Datum Dienstag, 18. November 2025	Beginn 15:00 Uhr	Ort Sitzungszimmer Technisches Rathaus

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden lade ich Sie zu der oben näher bezeichneten Sitzung ein.

Die vorgeschlagenen Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Marušić
Stadtbaurat

Tagesordnung

A Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgem. Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Feststellung der Tagesordnung**
- 3 Vorlagen an den Rat**
 - 3.1 Satzung über die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 80 A, 6. Änderung (vorhabenbezogen), Vorhaben- und Erschließungsplan 034 (VEP 034) - Güterstraße / Gartencenter - Entwurfsbeschluss **394/2025**
 - 3.2 98. vereinfachte Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans in der Fassung der Neubekanntmachung vom 26.09.2025 - Bürgerwindpark Klein Westerhausen- 1.Aufstellungsbeschluss 2. Entwurfs-und Veröffentlichungsbeschluss **363/2025**
 - 3.3 Satzung über die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 11 - Metzger Weg / Mltscherlichstraße 1. Behandlung der Stellungnahmen 2. Satzungsbeschluss **364/2025**
 - 3.4 Bebauungsplan Nr. 98 (vorhabenbezogen)/VEP 039 - Ehemalige Südzentrale - Aufhebungsbeschluss **365/2025**
 - 3.5 92. Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes in der Fassung der Neubekanntmachung vom 27.06.2020 - Ehemalige Südzentrale- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses **366/2025**
 - 3.6 Städtebauliche Sanierungsmaßnahme "Westliche Südstadt" - Verlängerung Laufzeit der Sanierungssatzung **386/2025**
 - 3.7 Straßenbenennung im Bereich zwischen Havermonikenstraße und Am Handelshafen **164/2025**
 - 3.8 Hafenentwicklungsplan für den PORT OF WILHELMSHAVEN **128/2025**
 - 3.9 Ebertstraße - "Gleispark" **353/2025**
- 4 Mitteilungen und Anfragen**
 - 4.1 Budget- und Produktberichte 61
 - 4.2 Budget- und Produktberichte 63

4.3 Garten- und Landschaftsbau Klöcker

5 Öffentliche Anhörungen

B Nichtöffentlicher Teil