

**Niederschrift Nr. 04/09 über die Sitzung des Orsrates Sengwarden am
Freitag, den 07.08.2009 in der Verwaltungsstelle Sengwarden**

Anwesend:	Ortsbürgermeister	Nittel
	Stellv. Ortsbürgermeister	Freymuth
	Ortsrat	Bents
	Ortsrätin	Janßen
	Ortsrat	Lehmann
	Ortsrat	Luth
	Ortsrätin	Neumann
	Ortsrat	Ross
	Ortsrat	Toepel
	Ortsrat	Wilms
Entschuldigt fehlten:	Ortsrat	Hess
	Ortsrätin	Klee
	Ortsrat	Thaden
Verwaltung:	Herr Hoff	Stadtkämmerer
	Herr Leinert	WL GGS
	Herr Klebba	SB 61
	Herr Ludwig	10-03 (zugleich Protokollant)

T a g e s o r d n u n g

A) Öffentlicher Teil der Sitzung

TOP

- 1** Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
- 2** Genehmigung der Tagesordnung
- 3** Genehmigung der Niederschrift über die **öffentliche Sitzung** vom **06.03.09, Nr. 02/09**

4 Vorlage an den Rat

- 4.1** **Bebauungsplan Nr. 211 – Hafengroden –**
Neuer Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss

5 Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

- 5.1** **Nachtragshaushalt**

Anfragen:

- 5.2** **Bahnverkehr für den JWP**
- 5.3** **Abbau Briefkasten Fedderwarden**
- 5.4** **Baugebiet Remmelhausen Nr. 207 / 49. Änderung FNPlan**
- 5.5** **Sanierung Fahrbahn L 807**
- 5.6** **Verschiedene unerledigte Maßnahmen**
- 5.7** **Ehem. Gaststättengrundstück Sengwarden**
- 5.8** **Radweg Sengwarden-Sillenstede**
- 5.9** **Grünflächenpflege**
- 5.10** **Ausbesserung Fußweg- u. Straßenbereich Hauptstraße**
- 5.11** **Pflasterschaden durch Baum**
- 5.12** **Asphaltschaden Poststraße**
- 5.13** **Beseitigung von Fußwegschäden**

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit.

Herr Ortsbürgermeister Nittel eröffnete um **19:31 Uhr** die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden.

Er stellte die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit fest. Einwände wurden nicht erhoben.

2 Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde einstimmig genehmigt.

3 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 06.03.09, Nr. 02/09

Die Niederschrift wurde bei zwei Enthaltungen wegen Nichtteilnahme (Frau Neumann, Herr Toepel) genehmigt.

4 Vorlagen an den Rat

4.1 Bebauungsplan Nr. 211 – Hafengroden – Neuer Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss

Herr Klebba stellte anhand von Folien den BPlan vor. Dieser Verfahrensschritt ist verpflichtend geworden, da durch Übernahme der Planungen zum Planänderungsbeschluss JadeWeserPort und Auswirkungen aus dem Plangebiet eine Erweiterung des Geltungsbereichs dieses erfordert.

Herr Toepel merkte an, dass für die Mitglieder die Durchsicht der umfangreichen Unterlagen aus zeitlichen Gründen zu knapp bemessen war (Anm. 10.03: die Unterlagen wurden sofort nach Erhalt am 04.08. noch in der Mittagszeit verteilt). Des Weiteren ist er davon ausgegangen, dass die inhaltlichen Aussagen sich nur auf die Gebietserweiterungsfläche beziehen und somit keine westlichen Veränderungen für den Ortsbereich (Verkehr, Lärm usw.) entstehen. Dieses schien nach den ersten getätigten Aussagen nicht der Fall zu sein, daher stelle er im Namen der SPD-Fraktion aufgrund der geringen Vorbereitungszeit den Antrag auf Vertagung.

Herr Nittel bat Herrn Klebba vorerst um Fortsetzung des Vortrages.

Herr Klebba erläuterte detailliert die veränderte Planung sowie die inhaltliche Übernahme des BPlan`s 210.

Herr Hoff verwies auf den zeitl. Faktor zur erforderlichen Beschlussfassung sowie deren Auswirkungen und auch auf die damit verbundener zusätzlichen Sitzungen, wobei er bei den geringen Änderungen keinen Anlass der Vertagung sah.

Herr Wilms schloss sich der Argumentation von Herrn Toepel an und sprach sich ebenfalls für eine Vertagung aus.

Herr Klebba bestätigte auf die Frage von Herrn Lehmann die Überplanung des Gebietes, um somit eine ausreichende Abgrenzung für den Geltungsbereich zu erlangen.

Herr Bents wies nochmals deutlich darauf hin, dass für solche elementaren Entscheidungen den Gremienmitgliedern ausreichend Zeit zur

Einarbeitung in die Materie gegeben werden muss.

Nach weiteren Ausführungen von Herrn Klebba und Aussprache durch die Mitglieder wurde die Sitzung zur Beratung in den Fraktionen für ca. 20 Min. unterbrochen.

Herr Nittel ließ über den Antrag von Herrn Toepel, der beinhaltete, die Vorlage zu vertagen, da dem Gremium wegen der Kurzfristigkeit Detailkenntnisse fehlen und um Prüfung, ob Verbesserungen für den Ortsbereich möglich sind, abstimmen.

Die Zustimmung zur Vorlage Nr. 159/2009 wurde bei einer Enthaltung vertagt.

Herr Nittel und Herr Toepel fügten an, dass zu der nächsten Sitzung von der Verwaltung erneut vorgetragen wird und Fragen gestellt werden können, die sich der Ortsrat bis dahin erarbeitet hat. Es wird erwartet, dass eine Entscheidung baldmöglichst herbeigeführt werden kann mit Details vorrangig einer günstigeren Verkehrsbelastung für den Ortsbereich.

5 Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

5.1 Nachtragshaushalt

Herr Hoff wies darauf hin, dass ein technischer Nachtragshaushaltsplan wegen einer Erschließung im Hafengroden gestellt wird.

Die Haushaltsanierungsbeschlüsse werden wie geplant nach den Klausurberatungen in einem weiteren Nachtrag eingearbeitet.

Anfragen:

5.2 Bahnverkehr für den JWP

Herr Toepel bat um dringend erforderliche Informationen über die geplanten Eisenbahntrassen zum JWP besonders bezogen auf den Ortsratsbereich.

Antwort zu Protokoll s. Anlage

5.3 Abbau Briefkasten Fedderwarden

Herr Freymuth forderte die Wiederaufstellung des kürzlich ohne vorherige Ankündigung entfernten Briefkastens beim Kindergarten.

Herr Nittel teilte in diesem Zusammenhang mit, dass die Post in einem Schreiben und Anrufen die Gründe für die Schließung der Postagentur erläutert hat. Sollte die Ortschaft eine Einwohnerzahl von 2000 Einwohnern erreichen, besteht evtl. die Hoffnung zur Aufnahme erneuter Gespräche (Anlage).

Die Verwaltung wird gebeten, sich dahingehend mit der zuständigen Stelle in Verbindung zu setzen.

5.4 Baugebiet Remmelhausen Nr. 207 / 49. Änderung FNPlan

Zu der Frage von Frau Janßen entgegnete Herr Hoff, dass er den Sachstand am Montag im Verwaltungsvorstand erörtern wird.

5.5 Sanierung Fahrbahn L 807

Zu der Frage von Herrn Lehmann teilte Herr Ludwig mit, dass das zu sanierende Teilstück zwischen Sengwarden und Wehlens vom Straßenbauamt ausgeschrieben wurde, die Submission und Auftragsvergabe erfolgt ist und bis zum Ende des Monats August die Fahrbahndecke erneuert sein soll. Herstellungszeitraum drei Tage.

5.6 Verschiedene unerledigte Maßnahmen

Herr Bents bat nochmals um Prüfung und Information an das Gremium über Maßnahmen, die in den letzten Sitzungen angesprochen wurden aber keine Reaktion erfolgt ist.

Anfragen und Hinweise Sitzung 06.02.2009:

- Tourismuskonzept (Vortrag von Herrn Kiesbye)
Gedankenfortschreibung zur Aufstellung von Pausen- u. Unterstellhäuschen für Radfahrer
- Fahrradweg Inhauser Landstraße
Sanierung sollte in 2009 erfolgen
- Asphaltdeckensanierung
Inhauser Landstraße im Bereich Mitteldeich
- Schilder Straßenschäden
L 810 Höhe Steakhaus, die Unebenheiten wurden ausgebessert, die Hinweisschilder aber nicht entfernt
- Schulwegsicherung Lange Straße
Das Thema sollte wieder aufgenommen werden. Die Straßendecke in diesem Bereich ist dringend sanierungsbedürftig.
- Fußwegabsackung Am Holling
Umpflasterung ist noch nicht erfolgt
- Beleuchtung Rad- u. Fußweg Maikeweg
Der Weg entlang der westl. Böschung ist in der dunklen Jahreszeit nicht zu erkennen. Um Abhilfe wurde gebeten.

Anfragen und Hinweise Sitzung 15.05.2009:

- Fußwege Ulrichstraße
Sanierung bzw. Pflasterung und Borde erneuern
- Grundstück- Pastorenweg Ecke Poststraße
Vermarktung des Grundstücks evtl. neuen Investor suchen
- Straßenverkehrsschilder
Einige nicht mehr lesbare Schilder wurden ausgewechselt. Er bittet weiterhin darauf zu achten, dass die Schilder erkennbar bleiben.

5.7 Ehem. Gaststättengrundstück Sengwarden

Zu der Frage von Herrn Bents teilte Herr Ludwig mit, dass der Bauzaun zur Absicherung des Fußwegbereichs aufgestellt wurde. Maßnahmen auf dem Grundstück sind nicht bekannt.

5.8 Radweg Sengwarden-Sillenstede

Herr Freymuth berichtete von der Übergabe der Unterschriften. Nach Abarbeitung bereits bestehender Radwegprogramme erfolgt die

Aufnahme dieser Teilstrecke, so dass ab 2010/2011 mit dem Ausbau gerechnet werden kann.

Fortsetzung Seite 5

Ortsrat öffentliche Sitzung vom 07.08.09, Nr. 04/09, S. 5

5.9 Grünflächenpflege

Frau Janßen wies auf Grünflächen in Sengwarden hin, die wahrscheinlich im Pflegeprogramm nicht aufgenommen wurden:

- ehem. Hauptstraße 63
- Kirchgang 7- 9 (Eigentum WBauG Jade mbH)
- Fußweg Hauptstraße Friesenweg

5.10 Ausbesserung Fußweg- u. Straßenbereich Hauptstraße

Auf dem mit Gehwegplatten belegten Teilstück im Bereich der Schulampel ist jemand mit dem Fahrrad gestürzt, da er in die Spalten zwischen den Platten geraten ist. Die Platten müssten dringend ordnungsgemäß verlegt werden.

Ebenso hat sich eine Vertiefung an der rechten Seite im Bereich der Einmündung von der Hauptstraße in die Ostpreußenstraße gebildet.

5.11 Pflasterschaden durch Baum

Herr Luth wies darauf hin, dass sich am Fuße eines Baumes im Einmündungsbereich Pastorenweg/Poststraße die Pflasterung sehr stark angehoben hat. Die dort stehende Straßenleuchte ist dadurch ebenfalls betroffen.

5.12 Asphaltschaden Poststraße

Herr Bents wies nochmals deutlich auf den mangelhaften Zustand der Fahrbahn zwischen dem Grundstück Kindergarten und Gebäude Nr. 19 hin und bat dieses jetzt endlich ordnungsgemäß auszubessern.

5.13 Beseitigung von Fußwegschäden

Herr Nittel bedankt sich im Namen des Ortsrates bei SGW für die zügige Ausbesserung des Fußwegbereiches in der Langen Straße im Bereich des Hauses Nr. 21.

Herr Wilms sprach sich ebenfalls positiv für die Aufreinigung der Fußwege bzw. Rinnen in der Kleinen Reihe und Zuwegung zum Brumunder Ring aus. Allerdings wurde dann ein kleines weiteres Teilstück nicht mit aufgereinigt.

Herr Bents fügte ein ähnliches Beispiel im Bereich der Ulrichstraße an, indem auch dort ein stark bewachsenes Teilstück nicht aufgereinigt werden durfte.

Ende des öffentlichen Teils der Sitzung: **21:10 Uhr**