

Amt/Org.-Zeichen	Datum	Vorlagen Nr.:
Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung; Bauleitplanung	02.01.2026	002/2026 003/2026

1. Beteiligung

87. ÄNDERUNG DES RECHTSWIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLANS IN DER FASSUNG DER NEUBEKANNTMACHUNG VOM 19.11.2022 - VOSLAPPER GRODEN-NORD / NÖRDLICH TANKLAGER – BEBAUUNGSPLAN NR. 225 -VOSLAPPER GRODEN-NORD / NÖRDLICH TANKLAGER-

A) Stellungnahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. §3(2) BauGB :

Anonymisierte Liste (nicht öffentliche Liste siehe Eingänge / Privat bzw. Beteiligungsliste-anonym)

1. P1
2. P2
3. P3
4. P4
5. P5
6. P6
7. P7

B) Stellungnahmen und Hinweise der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Unteren Behörden der Stadt Wilhelmshaven gem. §4(2) BauGB:

8. Stadt Wilhelmshaven, Fachbereich Umwelt- und Klimaschutz, 36-01 -Naturschutz, Wald und Umweltverträglichkeit-, Untere Naturschutzbehörde, Freiligrathstr. 420, 26386 Wilhelmshaven
9. Stadt Wilhelmshaven, Fachbereich Umwelt- und Klimaschutz, 36-03 -Wasserwirtschaft, Küsten- und Bodenschutz-, Freiligrathstr. 420, 26386 Wilhelmshaven
10. Nds. Landesamt für Denkmalpflege, Scharnhorststraße 1, 30175 Hannover
11. Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie, An der Marktkirche 9, 38678 Clausthal-Zellerfeld
12. Staatliches Gewerbeaufsichtsamt Oldenburg- GAA-, Behörde für Arbeits-, Umwelt- und Verbraucherschutz, Theodor-Tantzen-Platz 8, 26122 Oldenburg
13. Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Geschäftsbereich Aurich, Fachbereich 2, Eschener Allee 31, 26603 Aurich
14. Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, Europaplatz 1, 10557 Berlin
15. Deutsche Telekom Technik GmbH, PTI 12, Team Betrieb, Bauleitplanung, Hannoversche Str. 6-8, 49084 Osnabrück
16. Wasserstraßen und Schifffahrtsverwaltung WSA (ehe. Wasser-u. Schifffahrtsamt), Mozartstraße 32, 26382 Wilhelmshaven
17. Generaldirektion Wasserstraßen und Schifffahrt, Postfach 63 07, 30063 Hannover
18. III. Oldenburgischer Deichband, Postfach 12 47, 26436 Jever
19. GEW Wilhelmshaven GmbH, Abt. Technische Infrastruktur, Ver- und Entsorgung, Wasserversorgung, Postfach 15 52, 26355 Wilhelmshaven
20. OOWV, Georgstraße 4, 26919 Brake

Amt/Org.-Zeichen	Datum		Vorlagen Nr.:
Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung; Bauleitplanung	02.01.2026		002/2026 003/2026

21. Avacon Netz GmbH, Watenstedter Weg 75, 38229 Salzgitter
22. Amprior GmbH, Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund
23. Landkreis Friesland, Planung, Bauordnung und Gebäudemanagement, Lindenallee, 26441 Jever
24. Gemeinde Wangerland, Helmsleder Straße 1, 26434 Hohenkirchen
25. Landesbüro Naturschutz Niedersachsen GbR, Wilhelmshavener Straße 14, 30167 Hannover
26. NABU Niedersachsen, Alleestr. 36 · 30167 Hannover
27. BBG und Partner, Contrescarpe 75 A, 28195 Bremen
28. Taylor Wessing, Benrather Straße 15, 40213 Düsseldorf
29. PLEdoc GmbH, Postfach 12 02 55, 45312 Essen
30. Stadt Wilhelmshaven, Fachbereich Umwelt- und Klimaschutz, 36-04 –Klimaschutz-, Freiligrathstr. 420, 26386 Wilhelmshaven
31. Stadt Wilhelmshaven, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung, 61-00
32. Technische Betriebe Wilhelmshaven, Freiligrathstr. 420, 26386 Wilhelmshaven

C) 33. Stellungnahme bzw. Hinweise des Amtes für regionale Landesentwicklung (ArL) Weser-Ems

D) Folgende Behörde haben in der Stellungnahme „keine Bedenken“ vorgebracht:

34. Avacon Netz GmbH, Watenstedter Weg 75, 38229 Salzgitter,
35. Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie (LBEG), Stilleweg 2, 30655 Hannover, E-Mail vom 10.10.2023, nur Eingangsbestätigung
36. Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Dezernat 42 Luftverkehr, Göttinger Chaussee 76A, 30453 Hannover, E-Mail vom 06.10.2023
37. TenneT TSO GmbH, Eisenbahnlängsweg 2a, 31275 Lehrte, E-Mail vom 29.09.2023
38. Stadt Wilhelmshaven, Fachbereich Umwelt- und Klimaschutz, 36-02 –Immissionsschutz und Abfall-, Freiligrathstr. 420, 26386 Wilhelmshaven
39. Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Zentraler Geschäftsbereich 4, Dezernat 42 Luftverkehr, Standort Oldenburg, Göttinger Chaussee 76A, 30453 Hannover
40. Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung, Monzastraße 1, 63225 Langen
41. Ericsson Service GmbH (Richtfunk), Prinzenallee 21, D-40549 Düsseldorf
42. Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Postfach 2963, 53019 Bonn
43. Westnetz GmbH, Goethering 23-29, 49074 Osnabrück

Amt/Org.-Zeichen	Datum		Vorlagen Nr.:
Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung; Bauleitplanung	02.01.2026		002/2026 003/2026

ABWÄGÜNGSÜBERSICHT

Nr.	Name/Anschrift	Datum	Ergänzungs -blatt		Nr. des Schreibens	Beschluss		Kommentar
						Berücksichtigung		
			von	bis		Positiv	Negativ	
	A) Stellungnahmen der Öffentlichkeits- beteiligung							
1.	P1	08.11.2023			01-Privat			
2.	P2	15.11.2023			02-Privat			
3.	P3	14.11.2023			03-Privat			
4.	P4	14.11.2023			04-Privat			
5.	P5	13.11.2023			05-Privat			
6.	P6	13.11.2023			06-Privat			
7.	P7	15.11.2023			07-Privat			
	B) Stellungnahmen der Behörden							
8.	36-01; UNB	17.11.2023			6			
9.	36-03; Wasser- und Deichbehörde	15.11.2023			8			
10.	Landesamt für Denkmalpflege	01.11.2023			12			
11.	LBEG	15.11.2023			13			
12.	GAA	09.11.2023			15			
13.	NLStBV, GB Aurich	26.10.2023			18			
14.	DB	01.11.2023			25			
15.	Telekom	08.11.2023			26			
16.	WSA	12.10.2023			30			
17.	Generaldirektion Wasserstraßen und Schifffahrt	11.10.2023			31			
18.	Deichband	09.10.2023			34			
19.	GEW	14.11.2023			36			
20.	OOWV	13.11.2023			37			

Amt/Org.-Zeichen	Datum		Vorlagen Nr.:
Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung; Bauleitplanung	02.01.2026		002/2026 003/2026

21.	Avacon	27.09.2023			41			
22.	Amprion	29.09.2023			44			
23.	LK Friesland	23.11.2022/18 .01.2024			48			
24.	Gemeinde Wangerland	29.09.2023			49			
25.	Labü Naturschutz	15.11.2023			51			
26.	NABU	15.11.2023			54			
27.	BBG und Partner (HES)	15.11.2023			69			
28.	Taylor Wessing	08.11.2023			70			
29.	PLEdoc	10.11.2023			74			
30.	36-04	15.11.2023			6-Ämter			
31.	FB 61; 61-00	06.11.2023			10-Ämter			
32.	TBW	14.11.2023			12-Ämter			
	<u>B) Stellungnahmen der Behörden</u>							
33.	ArL Weser-Ems	15.11.2023			01			