

Vorlagen-Nr. **237/2026**

öffentlich	☒
nichtöffentlich	☐

Wilhelmshaven, 11.06.2026

Fachbereich: Eigenbetrieb Grundstücke und Gebäude der Stadt Wilhelmshaven

Beschlussvorlage an den RAT

TOP: Ratsbeschluss Eigenanteil Stadtteilhaus MDS

Beratungsfolge	Sitzungstag	Abstimmung		
		Ja	Nein	Enth.
Betriebsausschuss Eigenbetrieb Grundstücke und Gebäude der Stadt Wilhelmshaven	18.06.2026	☐	☐	☐
		☐	☐	☐
Ausschuss für Finanzen, Beteiligungen und Haushalt	29.06.2026	☐	☐	☐
		☐	☐	☐
Verwaltungsausschuss	29.06.2026	☐	☐	☐
		☐	☐	☐
Rat	01.07.2026	☐	☐	☐
		☐	☐	☐

Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt zum Vorhaben Neubau eines Stadtteilhauses an der Marion-Dönhoff-Schule, dass der im Rahmen der Antragstellung Fördermittel Kohlestrukturfond nicht gedeckte Teil der Kosten der Gesamtmaßnahme durch die Stadt Wilhelmshaven bereitgestellt wird.

gez.

Menke
Techn. Betriebsleitung

gez.

Sichtvermerk
Feist
Oberbürgermeister

gez.

Marušić
Dezernent

Begründung:

Für den Neubau des Stadtteilhauses an der Marion-Dönhoff-Schule wurden Fördermittel aus der Kohlestrukturhilfe beantragt. Der Förderantrag wurde am 17.09.2024 gestellt und zuletzt mit Stand 04.12.2025 eingereicht. Die Unterlagen befinden sich derzeit in der fachlichen Prüfung durch die zuständige Bewilligungsbehörde. Mit E-Mail vom 08.06.2026 hat das Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems, Dezernat 2 – Regionale Landesentwicklung, mitgeteilt, dass im weiteren Verfahren ein Ratsbeschluss erforderlich ist. Darin soll die Stadt Wilhelmshaven bestätigen, dass der durch Fördermittel nicht gedeckte Teil der Gesamtkosten der Maßnahme durch die Stadt Wilhelmshaven sichergestellt wird.

Finanzielle Auswirkungen

Siehe WP GGS

- ☐ nein
- ☐ ja

1. Haushaltsmittel im laufenden Haushaltsjahr veranschlagt:

- ☐ ja
 - _____ Euro
 - _____ / _____ Teilhaushalt / Produkt
 - _____ / _____ Ertrags- / Aufwandskonto
 - _____ / _____ Einzahlungs- / Auszahlungskonto
- ☐ nein
 - über-/außerplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen
 - _____ Euro
 - _____ / _____ Teilhaushalt / Produkt
 - _____ / _____ Aufwand- / Auszahlungskonto
 - gedeckt durch
 - _____ / _____ Mehrerträge / Minderaufwendungen
 - _____ / _____ Teilhaushalt / Produkt
 - _____ / _____ Ertrags- / Aufwandskonto

2. Auswirkungen auf die Folgejahre

- ☐ nein
- ☐ ja (Darstellung aus dem Investitionsprogramm bzw. Darstellung der mehrjährigen Finanzdaten)

Personelle Auswirkungen

Siehe WP GGS

- ☐ nein
- ☐ ja

1. Stellenplan im laufenden Jahr

- ☐ Personalaufwendungen / -auszahlungen sind im Budget enthalten
- ☐ Stelle/n nach A__ bzw. __ TVÖD ist/sind im Stellenplan vorhanden

2. Stellenplan Folgejahre

- ☐ Personalaufwendungen / -auszahlungen sind im Budget enthalten
- ☐ Im Stellenplan benötigte zusätzliche Stelle/n (A__ oder __ TVÖD)

Beteiligte Fachbereiche/Betriebe

- ☐ Keine
- ☐ Organisationsziffer oder Kurzbezeichnung
(wenn Fachbereiche oder Betriebe beteiligt waren)
- ☐ Stellungnahmen angefügt

Klimaauswirkungen

1. Klimaschutzbewertung

- ☐ entfällt/neutral
- ☐ erheblich positiv
- ☐ geringfügig positiv
- ☐ geringfügig negativ

☐ erheblich negativ

2. Klimaangepasstheit

☐ entfällt

☐ positiv

☐ ausgeglichen

☐ negativ

Strategieauswirkungen – betrifft alle Vorhaben mit Projektcharakter

Bewertungsmatrix		0	3	5	7	10
0 = trifft nicht zu, 3 = trifft überwiegend nicht zu, 5 = trifft teilweise zu, 7 = trifft überwiegend zu, 10 = trifft vollständig zu						
Wir sind eine offene Gesellschaft mit einem starken Engagement für Mensch, Natur und Kultur.		☐	☐	☐	☐	☐
Wir erkennen relevante Transformationsprozesse und nutzen die sich daraus ergebenden Chancen.		☐	☐	☐	☐	☐
Wir sorgen für Lebensqualität, Wohlbefinden und touristische Erlebnisse.		☐	☐	☐	☐	☐
Wir sorgen für eine hochwertige und inklusive Bildung.		☐	☐	☐	☐	☐
Wir sorgen für Wertschöpfung in der Region und etablieren eine starke, nachhaltig agierende Wirtschaft.		☐	☐	☐	☐	☐
Wir verstärken die Zusammenarbeit in einer vernetzten und zugänglichen Region.		☐	☐	☐	☐	☐
Wir nehmen unsere besondere Verantwortung für das UNESCO-Weltnaturerbe Niedersächsisches Wattenmeer aktiv		☐	☐	☐	☐	☐
Summe		xx von 70				
Ergebnis	sehr hoch	hoch	mittel		niedrig	
	> 52	36-51	20-35		< 20	