

Wilhelmshaven, 07.08.2026

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden lade ich Sie zur Ausschuss für Planen und Bauen
am Dienstag, 18.08.2026, im Ratssaal, um 15:00 Uhr ein.

Die vorgeschlagenen Beratungspunkte bitte ich der Tagesordnung zu entnehmen.

Freundliche Grüße

gez.

Marušić
Stadtbaurat

Tagesordnung:**A Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung sowie der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung des APB vom 09.06.2026
4. Vorlagen an den Rat
- 4.1. Änderung der Modernisierungsrichtlinie des Sanierungsgebietes "Wilhelmshaven-Tonnedeich" **022/2026**
- 4.2. 98. Vereinfachte Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans
-Bürgerwindpark Klein Westerhausen- 1. Behandlung der Stellungnahmen und 2. Feststellungsbeschluss **023/2026**
- 4.3. Bebauungsplan Nr. 149, 2. Änderung
-Nordhafen Neu- Aufstellungsbeschluss **024/2026**
5. Vorlagen an den Verwaltungsausschuss
- 5.1. Bebauungsplan Nr. 149 2. Änderung
-Nordhafen Neu- Beschluss über die Art der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit **025/2026**
6. Mitteilungen und Anfragen
- 6.1. Fristverlängerung für das Hotelprojekt "Das Friesland" (ehemals Minenlagerhäuser)
- 6.2. Budget- und Produktberichte 61
- 6.3. Budget- und Produktberichte 63

B Nichtöffentlicher Teil

7. Genehmigung des Protokolls über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des 09.06.2026
8. Mitteilungen und Anfragen