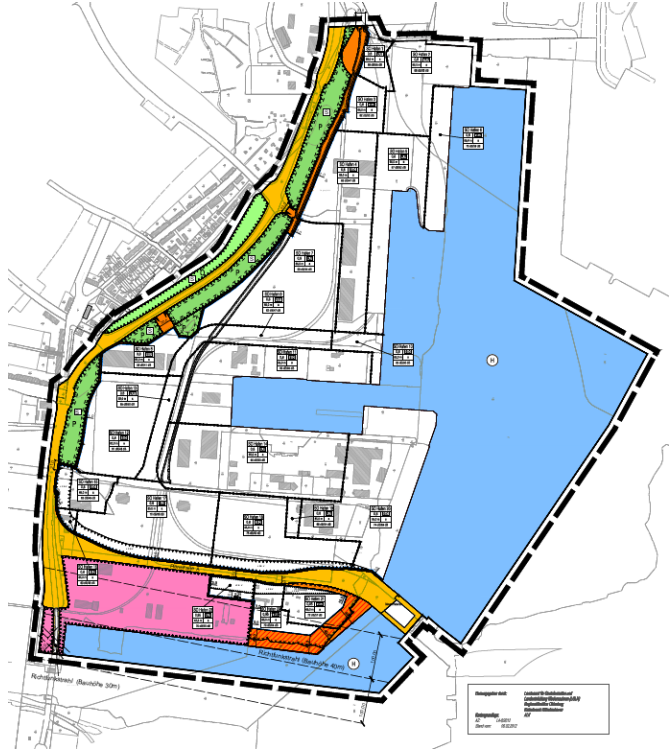




Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Häfen

Anpassungen zum
Bebauungsplan Nr. 149 -
Nordhafen

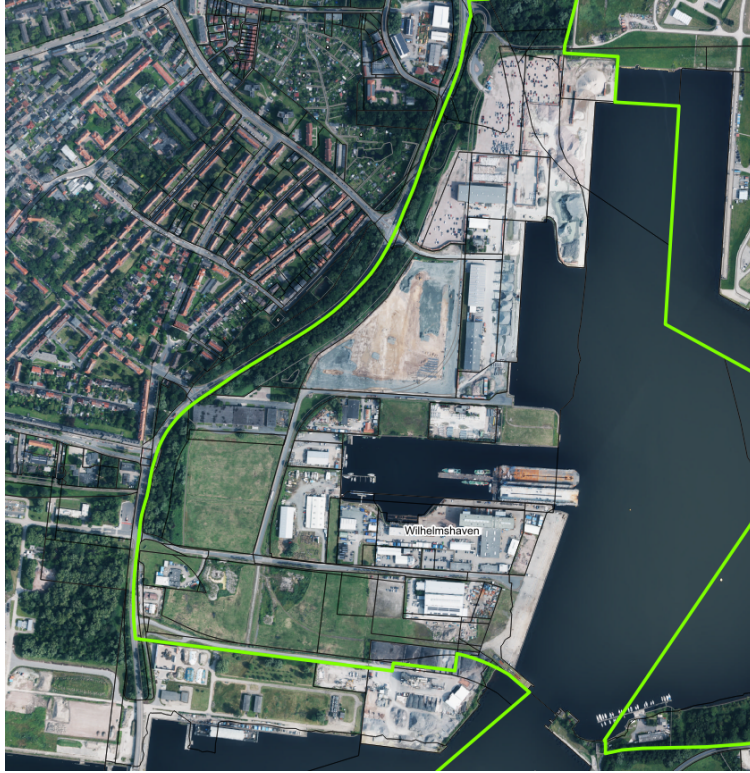
Aktueller Bebauungsplan Nr. 149 - Nordhafen



Gültig seit 2016

Hervorgegangen aus B-Plan 145 und 145a

Aktueller Bebauungsplan Nr. 149 - Nordhafen



Gültig seit 2016

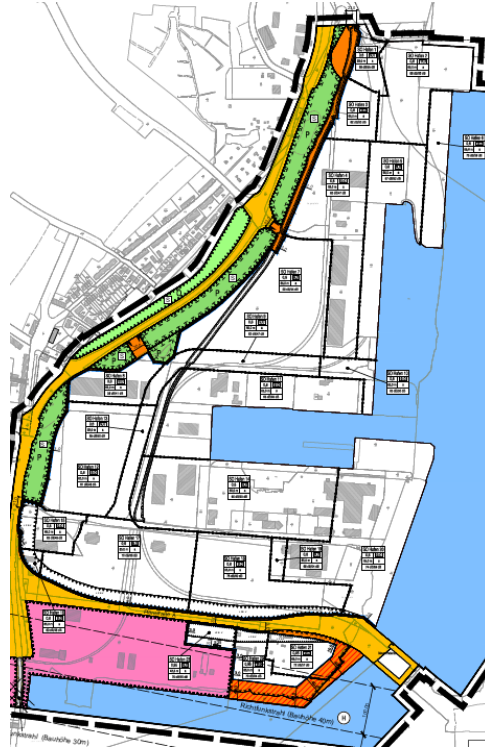
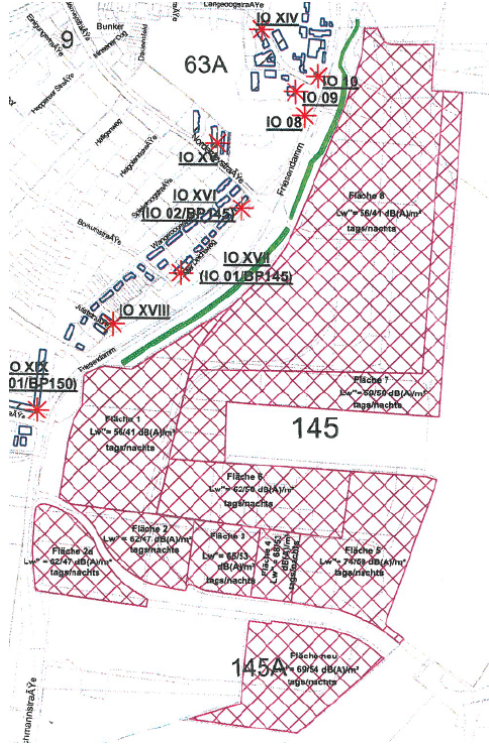
Hervorgegangen aus B-Plan 145 und 145a

Was soll angepasst werden?



- Baurechtliche Nutzung
der Landzunge
Hildesheimer Straße

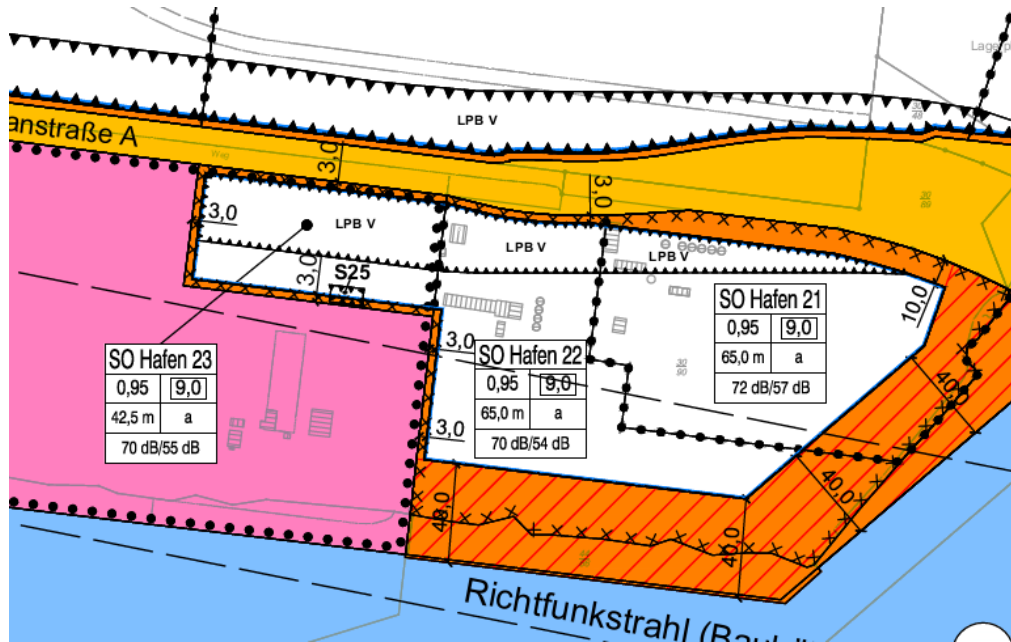
Was soll angepasst werden?



- Anpassung der Lärmwerte

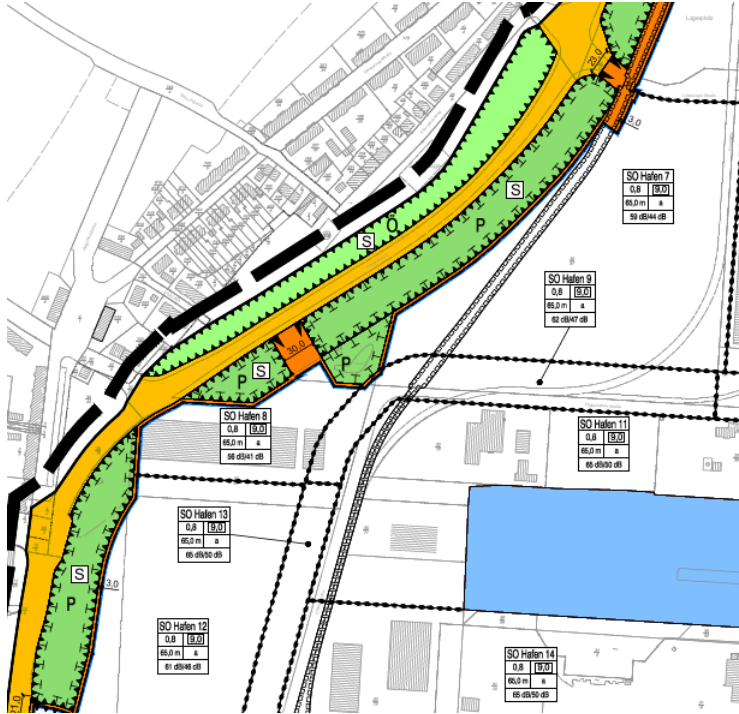


Was soll angepasst werden?



- Anpassung der GRZ von 0,8 auf 0,95

Was soll angepasst werden?



- Modellierung der Grünflächen

Wie ist der Status:

- Aufstellungsbeschluss des Rates am 21.08.2024
- Seit dem Gespräche mit den Fachbehörden

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Marko Meyer
Abteilungsleiter Immobilien

Niederlassung Wilhelmshaven
Pazifik 1, 26388 Wilhelmshaven

Telefon: +49 (0) 4421 40980-811
E-Mail: mmeyer@nports.de

