

Herr Mosebach (Planungsbüro Diekmann & Mosebach)

Mitglied SPD-Fraktion

Ausschussmitglied Holger Barkowsky
Ausschussmitglied Hans Gabriels
Ausschussmitglied Hans-Jürgen Kempcke
Ausschussmitglied Norbert Schmidt

Mitglied CDU-Fraktion

Stellv. Ausschussvorsitzender Martin Harms
Ausschussmitglied Stephan Hellwig
Ausschussvorsitzender Bernhard Rech

Mitglied FDP-Fraktion

Ausschussmitglied Horst Radmer

Mitglied Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Grundmandat Erika Lach

Mitglied Gruppe BASU/Tholen

Ausschussmitglied Joachim Tjaden

Dezernent

Klaus-Dieter Kottek

von der Verwaltung

Britta Dirks
Anton Englisch
Heike Hanseemann
Spille
Ludger Theunissen
Michael Witt

Protokollführer

Joachim Noack

Es fehlte entschuldigt

beratendes Mitglied Hartmut Heydinger

A Öffentlicher Teil

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgem. Einladung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung über den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung vom 11.08.2009
- 3 Genehmigung der Tagesordnung
- 4 Vorlagen an den Rat
- 4.1 Bebauungsplan Nr. 63 / 2. Änderung
-Freizone Freiligrathstrasse (Heppenser Deich)-
Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
- 4.2 Babauungsplan Nr. 123 / 2. Änderung
Fachhochschule - Entwurfsbeschluss
- 4.3 Bebauungsplan Nr. 180 / 3. Änderung
Belter Weg - Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
- 4.4 Straßenbenennung der Gerichtsstraße
zwischen Bremer Straße und Rüstringer Straße
- 5 Vorlagen an den Verwaltungsausschuss
- 6 Mitteilungen und Anfragen
- 6.1 Radweg am tiefen Fahrwasser
- 7 Öffentliche Anhörungen

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgem. Einladung sowie der Beschlussfähigkeit
Herr **Rech** eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.
- 2 Genehmigung über den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung vom 11.08.2009
Die Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teiles der Sitzung des APB vom 11.08.2009 war nicht möglich, da sich die Niederschrift zurzeit in der Verteilung befindet.
- 3 Genehmigung der Tagesordnung
Die Tagesordnung wurde genehmigt.
- 4 Vorlagen an den Rat

4.1 Bebauungsplan Nr. 63 / 2. Änderung
-Freizone Freiligrathstrasse (Heppenser Deich)-
Behandlung der Stellungnahmen
und Satzungsbeschluss

Herr **Mosebach** stellte die Vorlage ausführlich vor.

Herr **Rech** übergab den Vorsitz an Herrn Gabriels.

Herr **Gabriels** bat den APB um Abstimmung:

Der Ausschuss für Planen und Bauen beschließt mehrheitlich mit 6 JA-Stimmen bei
0 NEIN-Stimme und 1 Enthaltungen:

Der Rat der Stadt Wilhelmshaven beschließt aufgrund der §§ 2 Abs. 1 und 10 des Baugesetzbuches und der §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung in den z.Z. geltenden Fassungen den

Bebauungsplan Nr. 63 2. Änderung
- **Freizone Freiligrathstraße (Heppenser Deich) –**

aufgestellt im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB als Satzung.

Über die eingegangenen Stellungnahmen wird gem. Vorlage (Ergänzungsblatt 01 – 07) beschlossen. Sie ist Bestandteil des Protokolls. Die Begründung in der Fassung vom 26.08.2009 mit den Angaben nach § 2 a BauGB wird beschlossen und ist dem Bebauungsplan gem. § 9 Abs. 8 des Baugesetzbuches beigelegt.

Der Rat nimmt gleichzeitig zur Kenntnis, dass der Flächennutzungsplan im Bereich des Bebauungsplans im Wege der Berichtigung gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB entsprechend der vorliegenden Darstellung angepasst wird (Berichtigung Nr. 3).

Herr **Gabriels** gab den Vorsitz an Herrn Rech zurück.

4.2 Bebauungsplan Nr. 123 / 2. Änderung
Fachhochschule
Entwurfsbeschluss

Frau **Spille** (NWP) führte kurz in das Thema ein.

Herr **Rech** bat den APB um Abstimmung:

Der Ausschuss für Planen und Bauen beschließt einstimmig:

Der Rat der Stadt Wilhelmshaven stimmt dem Entwurf des
Bebauungsplans Nr. 123 2. Änderung
- **Fachhochschule –**

zu und beschließt, ihn einen Monat lang öffentlich auszulegen. Die Vorlage ist Bestandteil des Protokolls.

4.3 Bebauungsplan Nr. 180 / 3. Änderung
Belter Weg
Behandlung der Stellungnahmen
und Satzungsbeschluss

Frau **Dirks** stellte die Vorlagen ausführlich vor.
Herr **Rech** bat den APB um Abstimmung:
Der Ausschuss für Planen und Bauen beschließt einstimmig:

Der Rat der Stadt Wilhelmshaven beschließt aufgrund der §§ 2 Abs. 1 und 10 des Baugesetzbuches und der §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung in den z.Z. geltenden Fassungen den

Bebauungsplan Nr. 180 3. Änderung
- Belter Weg -

aufgestellt im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB als Satzung.
Über die eingegangenen Stellungnahmen wird gem. Vorlage (Ergänzungsblatt 01 – 07) beschlossen. Sie ist Bestandteil des Protokolls. Die Begründung in der Fassung vom 26.08.2009 mit den Angaben nach § 2 a BauGB wird beschlossen und ist dem Bebauungsplan gem. § 9 Abs. 8 des Baugesetzbuches beigelegt.
Der Rat nimmt gleichzeitig zur Kenntnis, dass der Flächennutzungsplan im Bereich des Bebauungsplans im Wege der Berichtigung gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB entsprechend der vorliegenden Darstellung angepasst wird (Berichtigung Nr. 4).

4.4 Straßenbenennung der Gerichtsstraße
zwischen Bremer Straße und
Rüstringer Straße

Herr **Witt** stellte die Vorlagen ausführlich vor.
Herr **Rech** bat den APB um Abstimmung:
Der Ausschuss für Planen und Bauen beschließt einstimmig:

Der Straßenabschnitt der Gerichtsstraße zwischen Bremer Straße und Rüstringer Straße wird benannt als

„Mittelstraße“.

5 Vorlagen an den Verwaltungsausschuss
- keine -

6 Mitteilungen und Anfragen

6.1 Radweg am tiefen Fahrwasser

Herr **Kottek** erläuterte den aktuellen Stand der Planungen. Zurzeit trage man sich mit dem Gedanken, das Radfahren auf der Straße am tiefen Fahrwasser zu verbieten, da die Gefährdung durch den derzeit dort stattfindenden Schwerlastverkehr zu hoch ist. Ursprünglich bestand die Hoffnung, dass zusammen mit dem Lärmschutzwall dort auch ein Radweg gebaut wird, das Ergebnis einer Besprechung mit der JWP-Realisierungsgesellschaft und dem Deichband fiel jedoch so aus dass der Deichband zwar mit dem Bau einer Lärmschutzwand einverstanden ist, aber nicht noch die Anlegung eines Radweges unterstützt. Auch die JWP-RG möchte die Kosten hierfür nicht übernehmen, zumindest nicht zu 100%. Es wäre noch zu prüfen, inwieweit das alte Angebot der Kostenübernahme von 40% noch besteht. Er habe dies auch schon im VV angesprochen mit der Bitte zu erfragen, ob der Fahrradweg noch fertiggestellt wird und wann. Auf der Sitzung

des großen Arbeitskreises Infrastruktur und Großindustrie habe er diesbezüglich auch mit Herrn Weiß von der JWP-RG gesprochen und dieser geht davon aus, dass der Radweg gegen Ende 2010 angelegt wird, da dann auch die Aufspülungen in den entsprechenden Bereichen erfolgt sind. Aufgrund dieser kurzen Zeitspanne gehe er nicht davon aus, dass hier noch 100.000 Euro investiert werden, um einen provisorischen Radweg anzulegen.

Herr **Radmer** erklärte, dass er mit einer Sperrung der Straße für den Radverkehr nicht einverstanden sei.

7 Öffentliche Anhörungen

Eine öffentliche Anhörung fand nicht statt.

(Ende des öffentlichen Teils der Sitzung 08:30 Uhr)

Es folgte der nichtöffentliche Teil der Sitzung.

Ende der Sitzung 19:00 Uhr

Unterschrift
Dezernent

Unterschrift
Vorsitzende/r

Unterschrift
Protokollführer/in

Dateiname: 9595.14700.doc
Verzeichnis: C:\Documents and Settings\Default User\My Documents
Vorlage: Normal.dotm
Titel: Sitzung 15/2009
Thema: Sitzungsdatum 07.09.2009
Autor: SDW
Stichwörter: Sitzungsort Sitzungszimmer Technisches Rathaus,
Rathausplatz 9, 26382 Wilhelmshaven
Kommentar: erstellt am 11.11.2009
Erstelldatum: 11.11.2009 08:57:00
Änderung Nummer: 1
Letztes Speicherdatum: 11.11.2009 08:57:00
Zuletzt gespeichert von: SDW
Letztes Druckdatum: 11.11.2009 08:57:00
Nach letztem vollständigen Druck
Anzahl Seiten: 5
Anzahl Wörter: 1.363 (ca.)
Anzahl Zeichen: 8.589 (ca.)