

Vorlagen-Nr. **190/2010**

Fachbereich: Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung Wilhelmshaven,

Beschlussvorlage an den RAT

**TOP: Bebauungsplan Nr. 57 / 3. Änderung (vorhabenbezogen)/
Vorhaben- und Erschließungsplan 016 (VEP 016)
-Neuengroden-
Entwurfsbeschluss**

Beratungsfolge	Sitzungstag	Abstimmung		
		Ja	Nein	Enth.
Ausschuss für Planen und Bauen	10.08.2010			
Verwaltungsausschuss	16.08.2010			
Rat	18.08.2010			

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Wilhelmshaven stimmt dem Entwurf des **Bebauungsplans Nr. 57 / 3. Änderung (vorhabenbezogen)/ Vorhaben- und Erschließungsplans 016 (VEP 016)** - NEUENGRODEN - zu und beschließt, ihn einen Monat lang öffentlich auszulegen. Die Vorlage ist als Anlage des Originalprotokolls Bestandteil der Niederschrift.

Kottek
Dezernent

Menzel
Oberbürgermeister

Begründung:

Das Bauleitplanverfahren zum Bebauungsplan Nr. 57/3.Änderung / Vorhaben- und Erschließungsplan 016 (VEP016) – NEUENGRODEN – wurde mit Ratsbeschluss vom 16.12.2009 im beschleunigten Verfahren gemäß §13a Baugesetzbuch ohne Durchführung einer Umweltprüfung und mit Verzicht auf die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§3(1) und 4(1) Baugesetzbuch eingeleitet.

Inzwischen wurde die Grundlagenermittlung abgeschlossen, sodass der Bebauungsplan nun im Entwurf vorliegt und das Verfahren mit der öffentlichen Auslegung gemäß §3(2) Baugesetzbuch fortgeführt werden kann.

Theunissen

Finanzielle Auswirkungen

- ☐ nein
- ☐ ja

1. Haushaltsmittel im laufenden Haushaltsjahr veranschlagt:

- ☐ ja
_____ Euro
_____ / _____ Teilhaushalt / Produkt
_____ / _____ Ertrags- / Aufwandskonto
_____ / _____ Einzahlungs- / Auszahlungskonto

- ☐ nein
über-/außerplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen

_____ Euro
_____ / _____ Teilhaushalt / Produkt
_____ / _____ Aufwand- / Auszahlungskonto
gedeckt durch
_____ / _____ Mehrerträge / Minderaufwendungen
_____ / _____ Teilhaushalt / Produkt
_____ / _____ Ertrags- / Aufwandskonto

2. Auswirkungen auf die Folgejahre

- ☐ nein
- ☐ ja (Darstellung aus dem Investitionsprogramm bzw. Darstellung der mehrjährigen Finanzdaten)

Personelle Auswirkungen

- ☐ nein
- ☐ ja

1. Stellenplan im laufenden Jahr

- ☐ Personalaufwendungen / -auszahlungen sind im Budget enthalten
- ☐ Stelle/n nach A__ bzw. __ TVÖD ist/sind im Stellenplan vorhanden

2. Stellenplan Folgejahre

- ☐ Personalaufwendungen / -auszahlungen sind im Budget enthalten
- ☐ Im Stellenplan benötigte zusätzliche Stelle/n (A__ oder __ TVÖD)

Beteiligte Fachbereiche/Betriebe

- ☐ Keine
- ☐ Organisationsziffer oder Kurzbezeichnung (wenn Fachbereiche oder Betriebe beteiligt waren)
- ☐ Stellungnahmen angefügt