

Stadt Wilhelmshaven

– Der Oberbürgermeister –

Wilhelmshaven, 01.09.2011

Einladung



Gremium Gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Planen und Bauen und des Orsrates Sengwarden	öffentliche / nichtöffentliche Sitzung	
Wochentag, Datum Dienstag, 13. September 2011	Beginn 15:00 Uhr 	Ort Jade-Weser-Port Info-Center GmbH, Am Tiefen Fahrwasser 11

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden lade ich Sie zu der oben näher bezeichneten Sitzung ein.

Die vorgeschlagenen Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Mit freundlichen Grüßen
In Vertretung

gez.

Kottek
Stadtbaurat

Tagesordnung**A Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgem. Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Feststellung der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung über den öffentlichen Teil der Niederschriften vom 10.05., 31.05. und 28.06.2011**
- 4 Vorlagen an den Rat**
 - 4.1 71. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wilhelmshaven **260/2011**
-Sonderbauflächen Windenergie-
Behandlung der Stellungnahmen und Feststellungsbeschluss
 - 4.2 Satzung über die erleichterte Zulässigkeit von Vorhaben im **265/2011**
Außenbereich
-Außenbereichssatzung Breddewarden- und
Satzung über Örtliche Bauvorschriften - Breddewarden-
Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
 - 4.3 58. Änderung zum Flächennutzungsplan 1973 **239/2011**
-Sonderbaufläche Hafengroden-
Aufstellungsbeschluss
 - 4.4 Bebauungsplan Nr. 222 **246/2011**
-Hafengroden / Autohof-
Aufstellungsbeschluss
 - 4.5 Bebauungsplan Nr. 38 A / 2. Änderung (vorhabenbezogen) **261/2011**
Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 018 (VEP 018)
-Neuende-
Aufstellungsbeschluss
 - 4.6 65. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wilhelmshaven **262/2011**
-Freizeitgelände Fedderwardergroden Süd-
Aufstellungsbeschluss
 - 4.7 Bebauungsplan Nr. 125 / 3. Änderung **263/2011**
-Freizeitgelände Fedderwardergroden Süd-
Aufstellungsbeschluss
 - 4.8 Bebauungsplan Nr. 80 A / 5. Änderung (vorhabenbezogen) **264/2011**
Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 017 (VEP 017)
-Güterstraße-
Entwurfsbeschluss

4.9 Bebauungsplan Nr. 63 A / 6. Änderung **266/2011**
 -Norderneystraße / Ölhafendamm / Osttangente-
 Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss

4.10 Bebauungsplan Nr. 150 / 1. Änderung **270/2011**
 -Schleuseninsel-
 Aufstellungsbeschluss

5 Vorlagen an den Verwaltungsausschuss

5.1 58. Änderung zum Flächennutzungsplan 1973 **240/2011**
 -Sonderbaufläche Hafengroden-
 Beschluss über die Art der frühzeitigen Bürgerbeteiligung

5.2 Bebauungsplan Nr. 222 **247/2011**
 -Hafengroden / Autohof-
 Beschluss über die Art der frühzeitigen Bürgerbeteiligung

5.3 65. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wilhelmshaven **268/2011**
 -Freizeitgelände Fedderwardergroden Süd-
 Beschluss über die Art der frühzeitigen Bürgerbeteiligung

5.4 Bebauungsplan Nr. 125 / 3. Änderung **269/2011**
 -Freizeitgelände Fedderwardergroden Süd-
 Beschluss über die Art der frühzeitigen Bürgerbeteiligung

6 Mitteilungen und Anfragen

7 Öffentliche Anhörungen

B Nichtöffentlicher Teil