

Anwesend:

Mitglieder SPD-Fraktion

Ratsmitglied Hans-Jürgen Kempcke (Vorsitzender)

Ratsmitglied Hans Gabriels

Mitglieder CDU-Fraktion

Ratsmitglied Stephan Hellwig

Mitglied FDP-Fraktion

Ratsmitglied Horst Radmer

Mitglieder Gruppe BASU / Tholen

Ratsmitglied Joachim Ender

Mitglied Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Ratsmitglied Claus-Dieter Westerman

Es fehlte entschuldigt : Beigeordneter Heinz Weerda

von der Verwaltung

Stadtkämmerer Heiko Hoff

Werkleiter Oliver Leinert

Hannelore Janßen (Rechnungsprüfungsamt)

Petra Burmeister (Rechnungsstelle GGS) zu Top 3.2.

Jörg Walkenhorst (Energiemanagement GGS)

Harald Wilke (Grundstücksverkehr /Protokollführer)

als Gäste :

Ratsmitglied Johann Janssen

Steuerberater Hans-Jürgen Behrens (Wibera) zu TOP 3.2.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Werksausschusses GGS vom 14.02.2008

3. Vorlagen an den Rat

- 3.2. Eröffnungsbilanz GGS 2007 (Vorlagen Nr. 66/2008)

4. Mitteilungen und Anfragen

- 4.1. Rathaus – Gebäudesanierung – Information

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Werksausschusses GGS vom 14.02.2008

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Werksausschusses vom 14.02.2008 wurde einstimmig genehmigt.

3. Vorlagen an den Rat

3.1. Eröffnungsbilanz GGS 2007 (Vorlagen Nr. 66/2008)

Herr Leinert informierte zunächst über die Entwicklung und den Stand der Neubildung des Eigenbetriebes GGS (Entwicklung und Veränderungen, Lage, Eckdaten, Ziele, Handlungsbedarf, Umsetzung).

Fragen der Ausschussmitglieder wurden von Herrn Leinert beantwortet.

Herr Behrends:

Der Eigenbetrieb „Grundstücke und Gebäude der Stadt Wilhelmshaven (GGs)“ wurde zum 1.1.2007 gegründet. Die Eröffnungsbilanz wurde bereits nach den Vorschriften des „Neuen kommunalen Rechnungswesens (NKR)“ aufgestellt.

Meine Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt. Dieses wurde mit einem entsprechenden Testat bestätigt.

Beschluss (einstimmig)

Der Rat beschließt über die Eröffnungsbilanz des Eigenbetriebes „Grundstücke und Gebäude der Stadt Wilhelmshaven (GGS)“ in der anliegenden Fassung.

4. Mitteilungen und Anfragen

4.1. Rathaus – Gebäudesanierung – Information

Herr Leinert informierte eingehend über die von GGS geplanten Maßnahmen zur Sanierung des Rathauses; mit der Realisierung solle noch in diesem Jahr begonnen werden.

Es ergab sich eine eingehende Diskussion aller Ausschussmitglieder.

Herr Kempcke und Herr Gabriels vertraten die Auffassung, dass als erste Maßnahme die Dachsanierung erfolgen müsse.

Herr Kempcke wies auf die Notwendigkeit eines vollständigen Maßnahmenplanes hin, der für die Finanzierung unabdingbar sei.

Herr Hoff gab ergänzende Informationen zur Finanzierung der geplanten Maßnahmen.

Der Werksausschuss nahm zustimmend Kenntnis

Ende der öffentlichen Sitzung