Mitglied Gruppe CDU/WBV
Stellv. Ausschussvorsitzende Katja Breuer
Ausschussvorsitzender Helmut Möhle

Mitglied SPD-Fraktion
Ausschussmitglied Detlef Schön

Mitglied Gruppe GrünUnabhängigSozial
Ausschussmitglied Horst Dieter Walzner

Mitglied FDP-Fraktion
Ausschussmitglied Dr. Günther Schulte

Mitglied AfW-Fraktion
Grundmandat Thorsten Morisse

Mitglied AfD-Fraktion
Grundmandat Prof. Dr.-Ing. Lothar Preuß

vom Eigenbetrieb
stellvertretender Betriebsleiter Volker Osterkamp

Dezernent
Stadtrat Oliver Leinert

Protokollführer
Protokollführer Lars Stecker

Gäste
Ratsherr Herr Martin Ehlers
Geschäftsführender Gesellschafter SROKA Beteiligungsgesellschaft GmbH Jens U. Sroka TOP 5.1
Gesellschafter der Immovest Entwicklungs BV Tim Aardse TOP 5.1
Gesellschafter der Immovest Entwicklungs BV Marin Drewel TOP 5.1

A Öffentlicher Teil

Tagesordnung:

1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit	
2	Feststellung der Tagesordnung	
3	Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Betriebsausschusses GGS vom 07.04.2017	
4	Vorlagen an den Rat	
4.1	Antrag der Gruppe CDU/WBV auf Aufhebung des Beschlusses zur Erneuerung des Oberbelages auf dem Kunstrasenplatz Plauenstraße (Vorl.-Nr. 85/2016)	**512/2017**
5	Mitteilungen und Anfragen	
5.1	Schleusenstraße 47 - 49	
5.2	Ausnahme vom Einstellungsstopp - Befristete Einstellung einer Ingenieurin / eines Ingenieurs	
5.3	Ausnahme vom Einstellungsstopp - Unbefristete Einstellung von bis zu zwei Ingenieurinnen / eines Ingenieurs	

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, **Herr Möhle**, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

2 Feststellung der Tagesordnung

Die öffentliche Tagesordnung wurde in der vorliegenden Form festgestellt.

3 Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Betriebsausschusses GGS vom 07.04.2017

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Betriebsausschusses Grundstücke und Gebäude der Stadt Wilhelmshaven vom 07.04.2017 wurde **einstimmig genehmigt.**

4 Vorlagen an den Rat

4.1 Antrag der Gruppe CDU/WBV auf Aufhebung des Beschlusses zur Erneuerung des Oberbelages auf dem Kunstrasenplatz Plauenstraße (Vorl.-Nr. 85/2016) **512/2017**

Herr Möhle übergab den Vorsitz an **Frau Breuer** und trug den Antrag der Gruppe CDU/WBV vor.

Beschluss: **-mehrheitlich zugestimmt-**

Die CDU-/WBV-Gruppe beantragt den Ratsbeschluss 85/2016 vom 15.06.2016 –Kunstrasenplatz Plauenstraße – Erneuerung des Oberbelages, aufzuheben.

Wir beantragen die Beschlussvorlage der Verwaltung vom 1.3.2016 über den Betriebsausschuss GGS, Sportausschuss und Verwaltungsausschuss, auf die Tagesordnung der nächsten Ratssitzung zu nehmen.

Begründung:
Der Beschlussvorschlag vom 15.6.2016 beinhaltet u.a., dass die Stadt Wilhelmshaven den Hartplatz im Sportpark an der Freiligrathstraße zur Verfügung stellt. Der WTHC erhält das Angebot von der Stadt, auf diesem Platz durch Aufbringen des entsprechenden Kunstrasenplatzes eine Spielfläche ausschließlich für den Hockeysport zu erstellen.

Die Kostenschätzung für einen Kunstrasenplatz (Kurzflor) lagen seinerzeit bei ca. 250.000 bis 300.000 €. Der WTHC hatte zur Finanzierung angeboten, die am Sportlatz an grenzende Weide an der Freiligrathstraße zu veräußern. Hier hatte man gehofft, dass das Grundstück bis zu einem Preis von 200.000 Euro verkaufen zu können.

(...)

Zwischenzeitlich hat der Eigenbetrieb GGS ein Bodengutachten erstellen lassen und die Kosten für die Erstellung eines Kunstrasens für den Hockeysport ermittelt.

Auf der Sitzung des Betriebsausschusses GGS am 9.3.2017 (s. Protokoll) wurden die Mitglieder des Ausschusses von der Betriebsleiterin über die Gesamtkosten für die Errichtung des Kunstrasenplatzes für den Hockeysport informiert.
Diese belaufen sich danach auf ca. **500.000 Euro!**

Weiter wurde mitgeteilt, dass für den Verkauf des vereinseigenen Grundstücks ein Erlös von höchstens 100.000 Euro erzielt werden kann. Es gibt zurzeit keinen Interessenten, der beabsichtigt, dieses Grundstück zu kaufen.

Da der WTHC alleine wirtschaftlich nicht in der Lage ist, die finanziellen Mittel aufzubringen, hat sich Ausgangslage für die Errichtung eines Hockey-Kunststoffrasens erheblich verändert und die Situation für den Hockey-Sport verschärft.

Auch stehen in dem Haushaltplan der Stadt und dem Wirtschaftsplan 2017/2018 GGS keine finanziellen Mittel für die Errichtung eines Hockeyplatzes zur Verfügung.

Laut Spielordnung des Hockey-Verbandes dürfen Punktspiele nur noch auf Kunstrasen ausgetragen werden.

Um den Hockeysport in unserer Sportstadt weiter am Leben zu erhalten, beantragt die CDU/WBV-Gruppe die für den Hockey- und Fußballsport geeignete Erneuerung des Oberbelages auf dem Kunstrasenplatz in der Plauenstraße in der Form eines kurzflorigen Kunstrasens.

5 Mitteilungen und Anfragen

5.1 Schleusenstraße 47 - 49

Herr Möhle schlug vor, die beiden Präsentationen zur Vorlage 132/2017 aus dem nichtöffentlichen Teil unter Mitteilungen und Anfragen im öffentlichen Teil vorzustellen zu lassen.

Der Ausschuss stimmte dem Vorschlag einstimmig zu.

Herr Sroka (Geschäftsführender Gesellschafter Sroka Beteiligungsgesellschaft GmbH) trug seine Präsentation vor (siehe Anlage).

Anschließend trugen die **Herren Marten Drewel** und **Tim Aardse** (Gesellschafter der Immovest Entwicklungs BV) ihre Präsentation vor (siehe Anlage)

Der Ausschuss nahm Kenntnis.

5.2 Ausnahme vom Einstellungsstopp - Befristete Einstellung einer Ingenieurin / eines Ingenieurs

Herr Leinert informierte, dass die beiden Beschlussvorlagen „Ausnahme vom Einstellungsstopp **168/2017** und **166/2017**“ im nächsten Verwaltungsausschuss beschlossen werden und bat den Ausschuss um zustimmende Kenntnisnahme.

Der Ausschuss nahm zustimmend Kenntnis.

5.3 Ausnahme vom Einstellungsstopp - Unbefristete Einstellung von bis zu zwei Ingenieurinnen / eines Ingenieurs

siehe TOP 5.2

Es folgte der nichtöffentliche Teil der Sitzung.

Ende der Sitzung 14:30 Uhr

gez.	gez.	gez.
Leinert Stadtbaurat	Möhle Vorsitzender	Stecker Protokollführer