Stadt Wilhelmshaven

– Der Oberbürgermeister –

Wilhelmshaven, 07.09.2020

Einladung

| | | |
|---|---|---|
| ☞ Gremium<br>**Ausschuss für Planen und Bauen** | **öffentliche / nichtöffentliche Sitzung** | |
| **Wochentag, Datum**<br>**Dienstag, 15. September 2020** | **Beginn**<br>**15:00 Uhr** | **Ort**<br>**Ratssaal** |
| | | |

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden lade ich Sie zu der oben näher bezeichneten Sitzung ein.

Die vorgeschlagenen Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Schönfelder
Erster Stadtrat

## Tagesordnung

## A Öffentlicher Teil

| | | |
|---|---|---|
| **1** | **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgem. Einladung sowie der Beschlussfähigkeit** | |
| **2** | **Feststellung der Tagesordnung** | |
| 3 | Genehmigung über den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 07.07.2020 | |
| **4** | **Vorlagen an den Rat** | |
| 4.1 | 85. Änderung zum Flächennutzungsplan von 1973<br>-Rüstersieler Groden Süd / Östlicher Teilbereich -<br>Aufstellungsbeschluss | **211/2020** |
| 4.2 | Bebauungsplan Nr. 222<br>Rüstersieler Groden Süd / Zum Kraftwerk<br>Aufstellungsbeschluss | **212/2020** |
| 4.3 | Bebauungsplan Nr. 224 (vorhabenbezogen)/<br>Vorhaben- und Erschließungsplan 032(VEP 032)<br>Graudenzer Straße / Nahversorgung<br>Aufstellungsbeschluss | **204/2020** |
| 4.4 | 79. Änderung des Flächennutzungsplans von 1973<br>-Sonderbaufläche Voslapp Süd / Östlich Flutstraße / Arthur-Grunewald-Straße-<br>1. Behandlung der Stellungnahmen und<br>2. Feststellungsbeschluss | **205/2020** |
| 4.5 | Bebauungsplan Nr. 97 (vorhabenbezogen)<br>Vorhaben-und Erschließungsplan Nr. 23 (VEP023)<br>-Östlich Flutstraße / Arthur-Grunewald-Straße-<br>1. Zustimmung zum Durchführungsvertrag<br>2. Behandlung der Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss | **206/2020** |
| 4.6 | Bebauungsplan Nr. 77, 1. Änderung<br>-Peter - /Mitscherlichstraße -<br>1. Behandlung der Stellungnahmen<br>2. Satzungsbeschluss | **208/2020** |
| 4.7 | 77. Änderung des Flächennutzungsplans 1973<br>-Konverter westlich Coldewei-<br>Erneuter Entwurfsbeschluss | **209/2020** |
| 4.8 | Antrag BASU: Erarbeitung eines Konzepts zur Reaktivierung des | **534/2020** |

Campingplatzes in Voslapp

4.9 Antrag Gruppe GUS: Einrichtung einer Babyklappe **521/2020**

**5 Vorlagen an den Verwaltungsausschuss**

5.1 85. Änderung des Flächennutzungsplans von 1973 **213/2020**
-Rüstersieler Groden Süd / Östlicher Teilbereich-
Beschluss über die Art der frühzeitigen
Beteiligung der Öffentlichkeit

5.2 Bebauungsplan Nr. 222 **214/2020**
-Rüstersieler Groden Süd / Zum Kraftwerk -
Beschluss über die Art der frühzeitigen
Beteiligung der Öffentlichkeit

**6 Mitteilungen und Anfragen**

6.1 Bebauungsplan Nr. 80 A, 6. Änderung, vorhabenbezogen, Güterstraße-
Ansiedlungsvorhaben "Fleurgarten"-

6.2 BP Nr. 180, 4 Änderung vorhabenbezogen, Belter Weg -
Ansiedlungsvorhaben B&O (Bike & Outdoor)

6.3 Termin Vorbesprechung STEP Plus Beirat

6.4 Termin Stadtteilbeirat Westliche Südstadt

**7 Öffentliche Anhörungen**

**B Nichtöffentlicher Teil**