



St a d t W i l h e l m s h a v e n

– Der Oberbürgermeister –

Wilhelmshaven, 06.09.2021

Einladung



Gremium	öffentliche / nichtöffentliche Sitzung	
Ausschuss für Planen und Bauen		
Wochentag, Datum	Beginn	Ort
Dienstag, 14. September 2021	15:00 Uhr	Ratssaal

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden lade ich Sie zu der oben näher bezeichneten Sitzung ein.

Die vorgeschlagenen Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Nikša Marušić
Stadtbaurat

Tagesordnung**A Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgem. Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Feststellung der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung über den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 29.06.2021**
- 4 Vorlagen an den Rat**
 - 4.1 Bebauungsplan Nr. 23, 1. Änderung **227/2021**
(vorhabenbezogen)/Vorhaben-und
Erschließungsplan Nr. 30 (VEP 030)
-Gartengelände Hegelstraße (ehem.Botanischer
Garten)-
Erneuter Entwurfsbeschluss
 - 4.2 90. Änderung des Flächennutzungsplanes von **228/2021**
1973
-Bismarckstraße zwischen Rechtern- und
Jachmannstraße-
Aufstellungsbeschluss
 - 4.3 Bebauungsplan Nr. 127 A **229/2021**
Bismarckstraße zwischen Liebrecht- und
Jachmannstraße
Aufstellungsbeschluss
 - 4.4 87. Änderung des Flächennutzungsplanes von **124/2021**
1973
-Voslapper Groden Nord / Nördlich Tanklager-
Aufstellungsbeschluss
 - 4.5 Bebauungsplan Nr. 225 **125/2021**
-Voslapper Groden Nord / Nördlich Tanklager
Aufstellungsbeschluss
 - 4.6 Planfeststellungsverfahren Nordgleis **230/2021**
Hier: Aufhebung des Planfeststellungsverfahrens
 - 4.7 Westgleis - Ankauf diverser Grundstücke

5 Vorlagen an den Verwaltungsausschuss

- | | | |
|-----|--|-----------------|
| 5.1 | 90. Änderung des Flächennutzungsplans von 1973
-Bismarckstraße zwischen Rechtern-und
Jachmannstraße
Beschluss über die Art der frühzeitigen
Beteiligung der Öffentlichkeit | 232/2021 |
| 5.2 | Bebauungsplan Nr. 127 A
Bismarckstraße zwischen Liebrecht- und
Jachmannstraße-
Beschluss über die Art der frühzeitigen
Beteiligung der Öffentlichkeit | 233/2021 |
| 5.3 | 87. Änderung des Flächennutzungsplans von
1973
-Voslapper Groden Nord / Nördlich Tanklager-
Beschluss über die Art der frühzeitigen
Beteiligung der Öffentlichkeit | 127/2021 |
| 5.4 | Bebauungsplan Nr. 225
-Voslapper Groden Nord / Nördlich Tanklager-
Beschluss über die Art der frühzeitigen
Beteiligung der Öffentlichkeit | 128/2021 |

6 Mitteilungen und Anfragen

- | | |
|-----|--|
| 6.1 | Kanalsanierung Bremer Straße - 2. BA |
| 6.2 | Vorstellung Bauvorhaben Virchow-/Ecke Weserstraße |
| 6.3 | Vorstellung Sachstandsbericht zu den Entwicklungen im NSG Voslapper
Groden Nord |

7 Öffentliche Anhörungen**B Nichtöffentlicher Teil**