

Stadt Wilhelms haven

– Der Oberbürgermeister –

Wilhelmshaven, 22.11.2021

Einladung



Gremium Ausschuss für Planen und Bauen	öffentliche / nichtöffentliche Sitzung	
Wochentag, Datum Dienstag, 30. November 2021	Beginn 15:00 Uhr	Ort Ratssaal

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden lade ich Sie zu der oben näher bezeichneten Sitzung ein.

Die vorgeschlagenen Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Marušić
Stadtbaurat

Tagesordnung

A Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgem. Einladung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung über den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 05.10.2021
- 4 Vorlagen an den Rat
 - 4.1 Bebauungsplan Nr. 224 (vorhabenbezogen)/Vorhaben- und Erschließungsplan 032 (VEP 032) -Graudenzer Straße / Nahversorgung- 1. Zustimmung zum Durchführungsvertrag 2. Behandlung der Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss **329/2021**
 - 4.2 Bebauungsplan Nr. 80 A, 6. Änderung (vorhabenbezogen)/Vorhaben-und Erschließungsplan 034 (VEP034) -Güterstraße / Gartencenter Entwurfsbeschluss **231/2021**
 - 4.3 Bebauungsplan Nr. 226 -Harlestraße / Störtebekerstraße- (mit Örtlicher Bauvorschrift) Aufstellungsbeschluss **330/2021**
 - 4.4 Bebauungsplan Nr. 93B - Südlich Himmelreich / Altengroden Nord - Aufstellungsbeschluss **331/2021**
 - 4.5 Step Plus - Beirat für Stadtentwicklung Berufung der Mitglieder **299/2021**
- 5 Vorlagen an den Verwaltungsausschuss
 - 5.1 Bebauungsplan Nr. 93B -Südlich Himmelreich / Altengroden Nord - Beschluss über die Art der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit **332/2021**
- 6 Mitteilungen und Anfragen
 - 6.1 Vorhabenplanung/Umnutzungsabsicht ehemals Karstadt-Gebäude
 - 6.2 Satzung: "Örtliche Bauvorschrift zur Vorgartengestaltung und Einfriedungen (gem. § 84 (3) Nr. 3 + 6 BauO)

-
- 6.3 Beteiligung der Stadt Wilhelmshaven an der Gemeinschaftsinitiative
LEADER-LAG Nordseemarschen 2023 - 2027
 - 6.4 BP 214 Technologiepark Banter See
 - 6.5 Sachstand Durchbau Friedenstraße
 - 6.6 Produktberichte 61 - 2 Quartal 2021
 - 6.7 Produktbericht 63 - 2. Quartal 2021
 - 7 Öffentliche Anhörungen

B Nichtöffentlicher Teil